



ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA

El silo de Espejo como palanca de desarrollo rural





ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA

Índice

1. Objetivo del proyecto.	2
2. Respuesta a los retos y amenazas al desarrollo de Valdegovía y Añana.	3
3. El Silo: el edificio y sus usos.	3
4. Valor urbanístico.	4
5. Ahora es el momento de apostar por algo diferente.	5
6. Posibles usos del Silo.	6
7. Razones para un cambio.	6
8. Cuestiones jurídicas.	7
9. Obras a realizar y financiación.	7
10. Conclusión.	8
11. Anexo Planos.	9



ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA

1- Objetivo del proyecto.

El objetivo y justificación de esta memoria es analizar las posibilidades de utilizar el Silo de Espejo como espacio para proyectos tractores y de nuevas experiencias de comercialización y transformación. Deseamos fomentar el espíritu emprendedor y estudiar las oportunidades de crear nuevos espacios a los profesionales y microempresas en el ámbito rural.

2- Respuesta a los retos y amenazas al desarrollo de Valdegovía y Añana.

La llegada del regadío coincide con cambios profundos en la política agraria que afecta a la rentabilidad de las explotaciones agrícolas y ganaderas. ¿Es posible en el Silo crear un entorno para nuevas experiencias de distribución y transformación agrícola?

Es posible que en torno al proyecto del Silo podamos aprender, entre todos, a transformar alguna parte de la producción agrícola y a vivir experiencias de venta directa de la producción local.

3- El Silo: el edificio y sus usos

El edificio, prácticamente en desuso en la actualidad, se ha convertido en un elemento peculiar de la fisonomía propia de Valdegovía. Su presencia nos trae recuerdos de otros tiempos y de otras formas de almacenar grano; de necesidades y concepciones agrícolas y mercantiles que han cambiado.

Los silos, como el situado en Villamaderne/Espejo, fueron construidos por el Ministerio de Agricultura para almacenar cereal en forma vertical y mediante una estructura de sinfines que conducían el grano desde los tractores hasta las pilas verticales en que se encuentra dividido. Las nuevas políticas agrícolas y las modernas formas de almacenamiento han dejado inservibles todos los silos de este tipo. El Ministerio transfirió su propiedad al



ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA

Gobierno Vasco, que a su vez permite el uso de los almacenes que lo rodean a la Cooperativa cerealista Añana; quien lo utiliza como almacén secundario.

4- Valor urbanístico

César Aitor Azcárete es uno de los arquitectos más importantes de España. En la actualidad desarrolla el nuevo estadio del Athletic de Bilbao, San Mamés Barria y ha desarrollado proyectos como la plaza de Pau Casal, la regeneración de Bolueta, el Bilbao Exhibition Center o el edificio de soporte de los Pabellones Internacionales de la Expo de Zaragoza.

César Aitor Azcárete realizó su tesis doctoral sobre Catedrales olvidadas. La Red nacional de Silos en España (1949-1990) Un título que seguro nos sugiere ideas para la utilización del Silo de Villamaderne/Espejo.

En el periódico “Bilbao” editado por el Ayuntamiento de Bilbao, de febrero de 2011 publican una amplia entrevista de la que transcribimos una de las preguntas y respuesta del arquitecto.

Pregunta- Ha redactado una tesis doctoral un tanto insólita, al estudiar 667 silos repartidos por toda la península, construidos durante 41 años, que le obliga a viajar miles de kilómetros. ¿Existe alguna razón para la elección de este tema?

Respuesta- Desde siempre me han interesado especialmente las obras de arquitectura anónima, que no tienen autores conocidos pero que son capaces de transmitir unos determinados valores dignos de elogio. Los silos de cereal pertenecen a ese tipo de arquitectura. Han sido realizados en su mayoría por ingenieros agrónomos y no han tenido el reconocimiento necesario desde el ámbito de la arquitectura siendo a mí entender unas estupendas piezas arquitectónicas. Mi trabajo intenta rescatar del olvido estas construcciones, que se asentaron durante el siglo XX a lo largo de la geografía española, mediante una exhaustiva catalogación del tipo, una cuidada reinterpretación gráfica y bajo el prisma de una personal visión arquitectónica y fotográfica.



ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENEDORES DE VALDEGOVÍA

5- Ahora es el momento de apostar por algo diferente.

El debate se plantea porque el Gobierno Vasco ha considerado su venta o cesión al Ayuntamiento de Valdegovía, que podría cederlo a la Cooperativa para su posterior demolición y construcción de un almacén cerealista moderno. Es decir, el hecho de plantear una posible demolición ha despertado algunas conciencias que valoran usos alternativos para el Silo.

Desde la Asociación de Empresarios y Emprendedores de Valdegovía (ADEV) hemos recogido esas opiniones y asumido la tarea de reflexionar sobre si merece la pena aprovechar el patrimonio industrial que supone el Silo, su posición privilegiada al paso de la carretera principal del Valle y su destacada estructura vertical para hacer un uso que nos ayude a impulsar actividades empresariales y comerciales en Valdegovía. ¿Seríamos capaces de generar proyectos colaborativos que impulsaran la actividad económica en Valdegovía y Añana?

Desde la Asociación hemos realizado diversas reuniones y encuentros con el objetivo de proponer alternativas tanto con instituciones – Ayuntamiento, Gobierno Vasco, ADR Añana- como con asociaciones y personas interesadas en aportar ideas y nuevas soluciones. De estas iniciativas, hemos podido sacar algunas conclusiones. La primera, es que el derribo del silo sería innecesario y muy costoso – unos 200.000 € - que podrían emplearse en darle un uso alternativo. La segunda conclusión, es que su posición a modo de faro, lo convierte en punto de referencia y paso obligado ideal para usos comerciales y empresariales. Y la tercera, es que Valdegovía necesita proyectos dinamizadores y alternativas de desarrollo rural.



ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA

6- Posibles usos del Silo.

Lógicamente, las alternativas pueden verse limitadas por la propia estructura del Silo, que hace difícilmente aprovechable la torre central del mismo y que hace más sencillo utilizar los almacenes que le rodean.

De la reflexión llevada a cabo **hemos considerado los siguientes usos:**

- 1- Crear un **vivero de empresas** para nuevos emprendedores y pequeñas empresas
- 2- **Tienda de venta** de los productos agrícolas, ganaderos y artesanos de Valdegovía, desarrollando una experiencia de venta directa de productos agrícolas. Pequeña tienda con espacio para exposiciones y museo.
- 3- **Transformar productos agrícolas** de forma cooperativa entre pequeños productores, imitando a modelo de éxito que están apostando por esta forma de producción en otras zonas de Álava, como Aramaio (sidra, conservas, aceite girasol, precocinados...)
- 4- Sede de un **mercado de frutas**, verduras y productos locales.

7- Razones para un cambio.

El nuevo regadío puede convertir el Valle en una próspera huerta, abriendo el abanico de cultivos viables muchos de los cuales precisan de almacenaje o manipulación, acciones que se podrían desarrollar en los locales del silo, ofertando una parte en venta directa in situ y otra para ser distribuida, tanto a los restaurantes y comercios de la comarca, como a los de fuera.

A los productos hortícolas tradicionales, como puerros, acelgas, alubias, calabacines... se les puede buscar diversas maneras de comercialización, pero una vez que exista producción podría instalarse un taller para su conservación y transformación, en el Silo, dando un paso muy importante en cuanto incrementar su valor añadido.



ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA

Indudablemente dar un espacio a nuevos emprendedores o a la posibilidad de desarrollar experiencias transformadoras en forma cooperativa puede ser un acicate al desarrollo de la comarca.

8- Cuestiones jurídicas.

En principio el Gobierno Vasco plantea ceder la propiedad del Silo al Ayuntamiento de Valdegovía. Se trata de un elemento patrimonial más que el Ayuntamiento puede conservar o ceder a una fundación con lo que se preservaría el valor patrimonial del mismo. En cuanto a la gestión cabrían varias posibilidades:

- Gestión directa por parte del servicio de promoción económica del Ayuntamiento.
- Gestión indirecta a través de un convenio de gestión (o creación de una fundación) entre las administraciones y entes competentes en la promoción económica de la comarca: Ayuntamiento, Cuadrilla, ADR Añana y DFA.

9- Obras a realizar y financiación.

A continuación se ofrece una primera propuesta de uso concreto de los espacios del Silo. La inversión no se ha cuantificado en concreto, si bien considerando que las cubiertas y el estado general del Silo son buenos, las inversiones serán muy limitadas. Por supuesto dependerá del uso final, del tipo de energía utilizada, de la instalación de placas solares...

La financiación de las obras no tiene necesariamente que suponer un desembolso directo en cuanto que existen múltiples programas de ayuda al emprendimiento, sociales, a parados... que pueden utilizarse para la realización de las obras. Sin ánimo de ser exhaustivos:

- Programas Compite de Gobierno Vasco
- Programas de fomento de cultura emprendedora de Gobierno Vasco y DFA



ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA

- Programa de inserción social para la ejecución de las obras
- Programa Lanbide para contratación de personas en desempleo.

10- Conclusión.

El Silo podría convertirse en el centro de flujo económico y empresarial de Valdegovía y la comarca de Añana, además se servir como imagen, como “faro” de un proyecto unificador de diferentes actividades, agrícolas, ganaderas, turísticas, culturales...

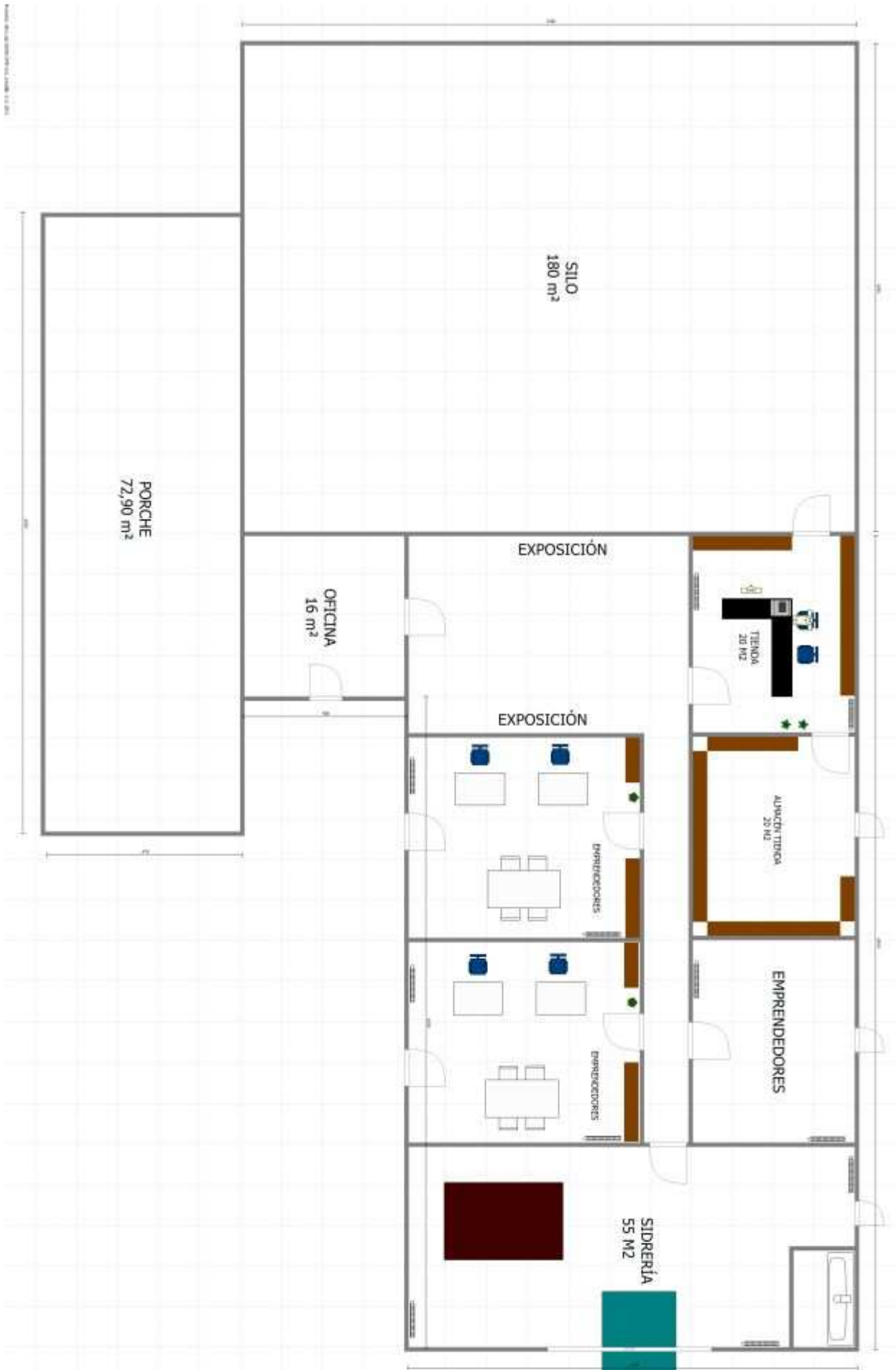
Anexo. Planos

A continuación se ofrecen diversos planos de la planta y alzados. Los planos se refieren a la parte actual del almacén y prevén la creación de 4 espacios.

- 1- Exposición, tienda y almacén
- 2- Espacio para emprendedores
- 3- Espacio para emprendedores en forma de taller
- 4- Espacio para área de transformación en cooperativa

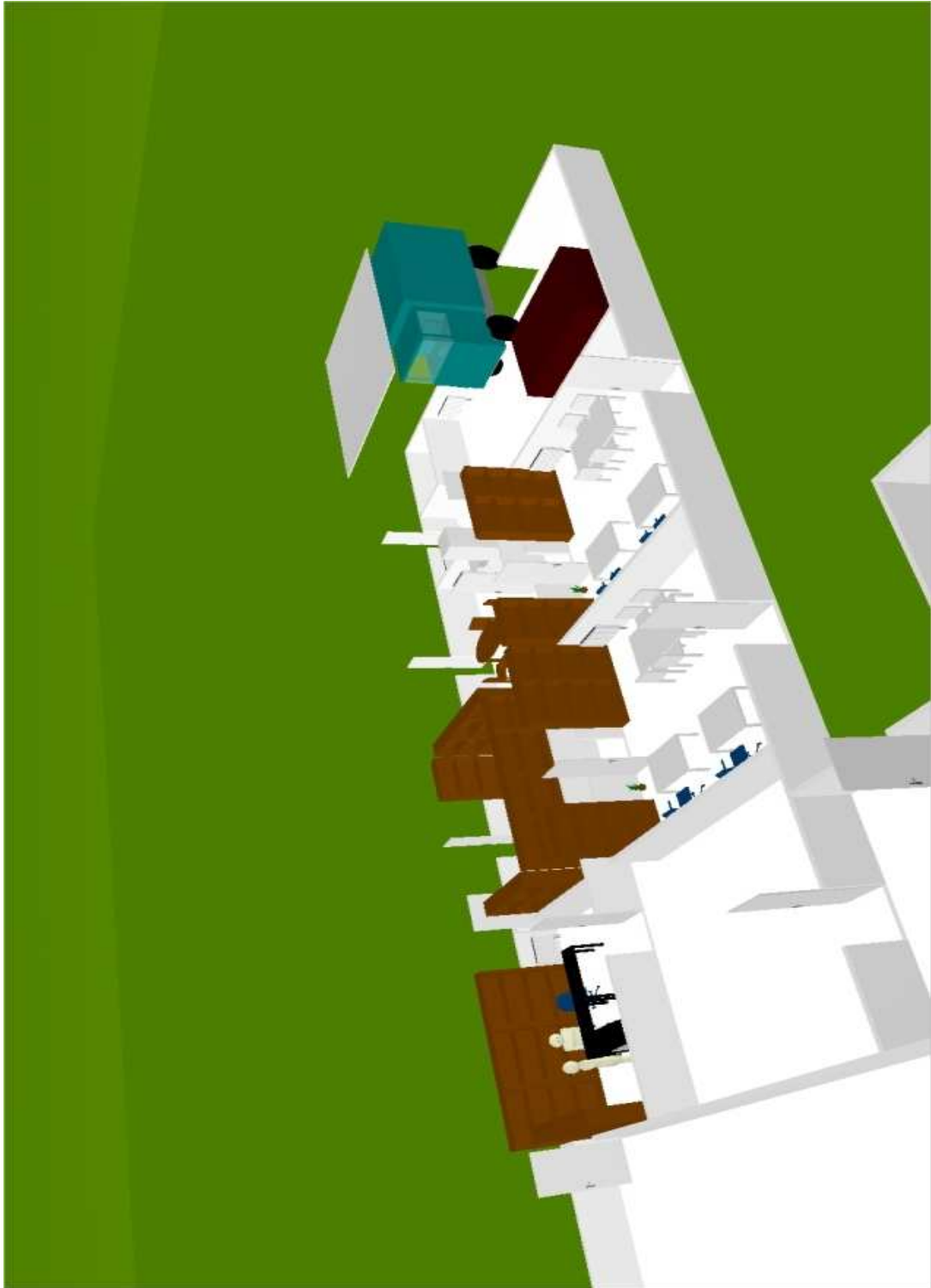


ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA



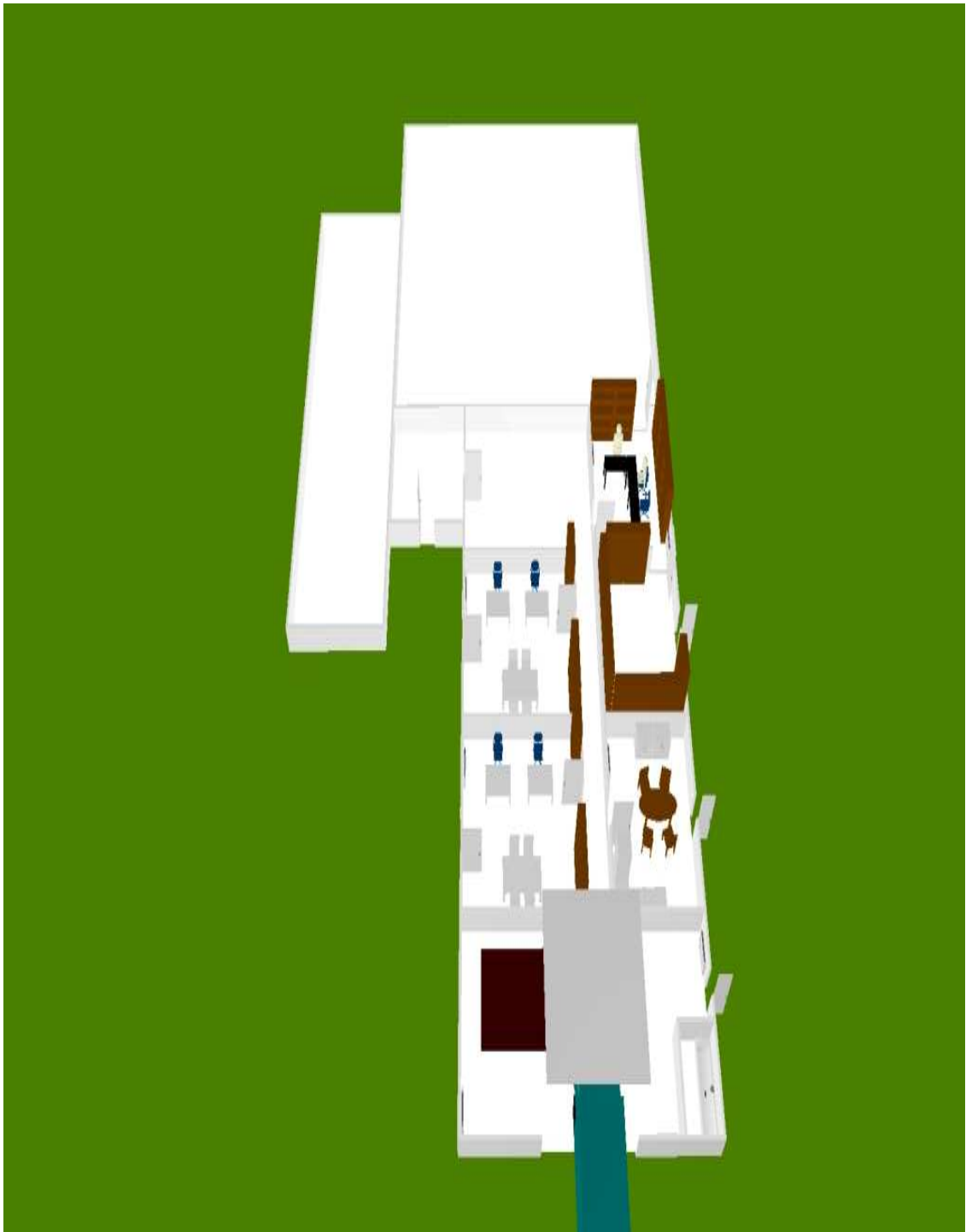


ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA



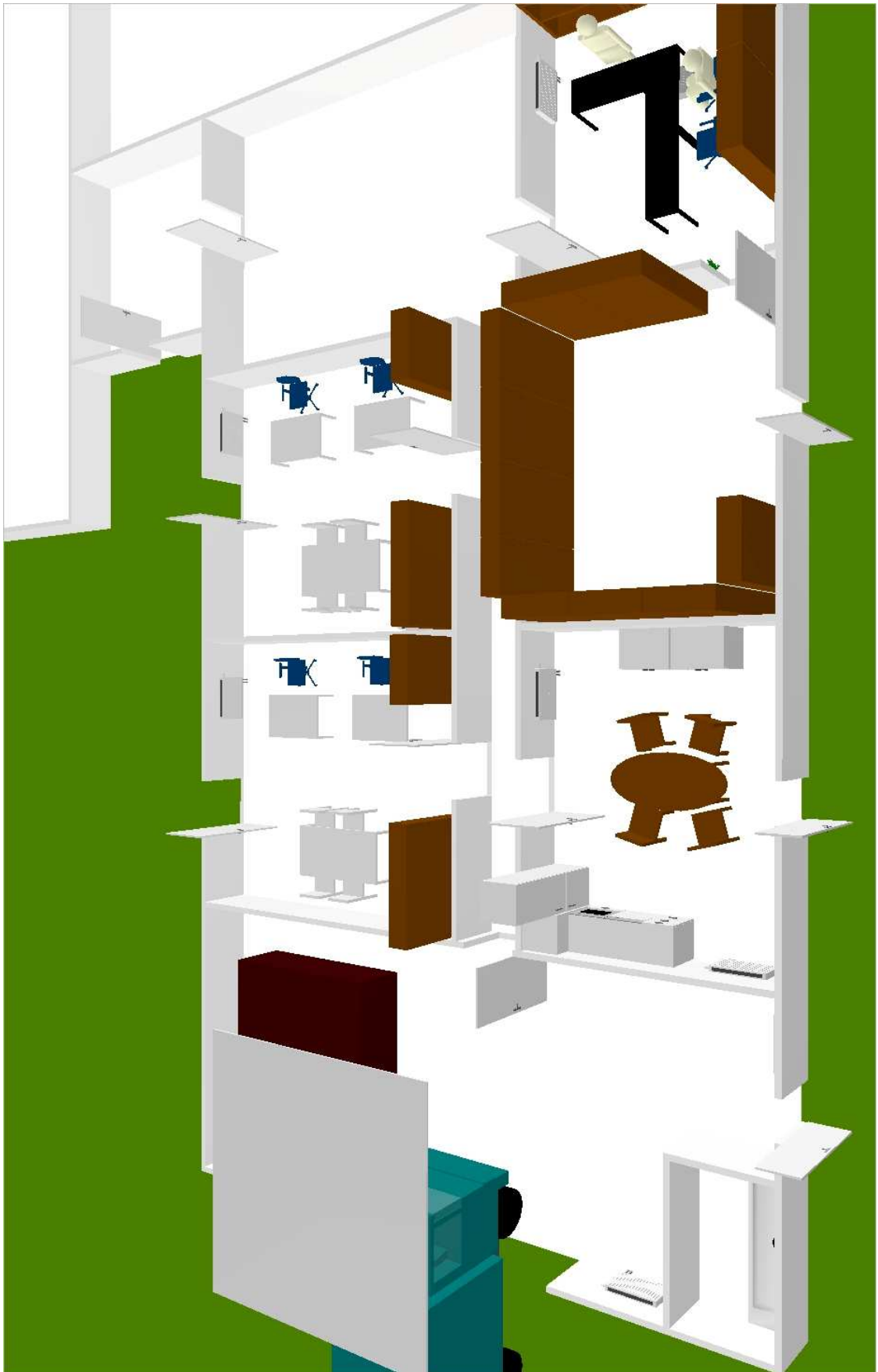


ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA



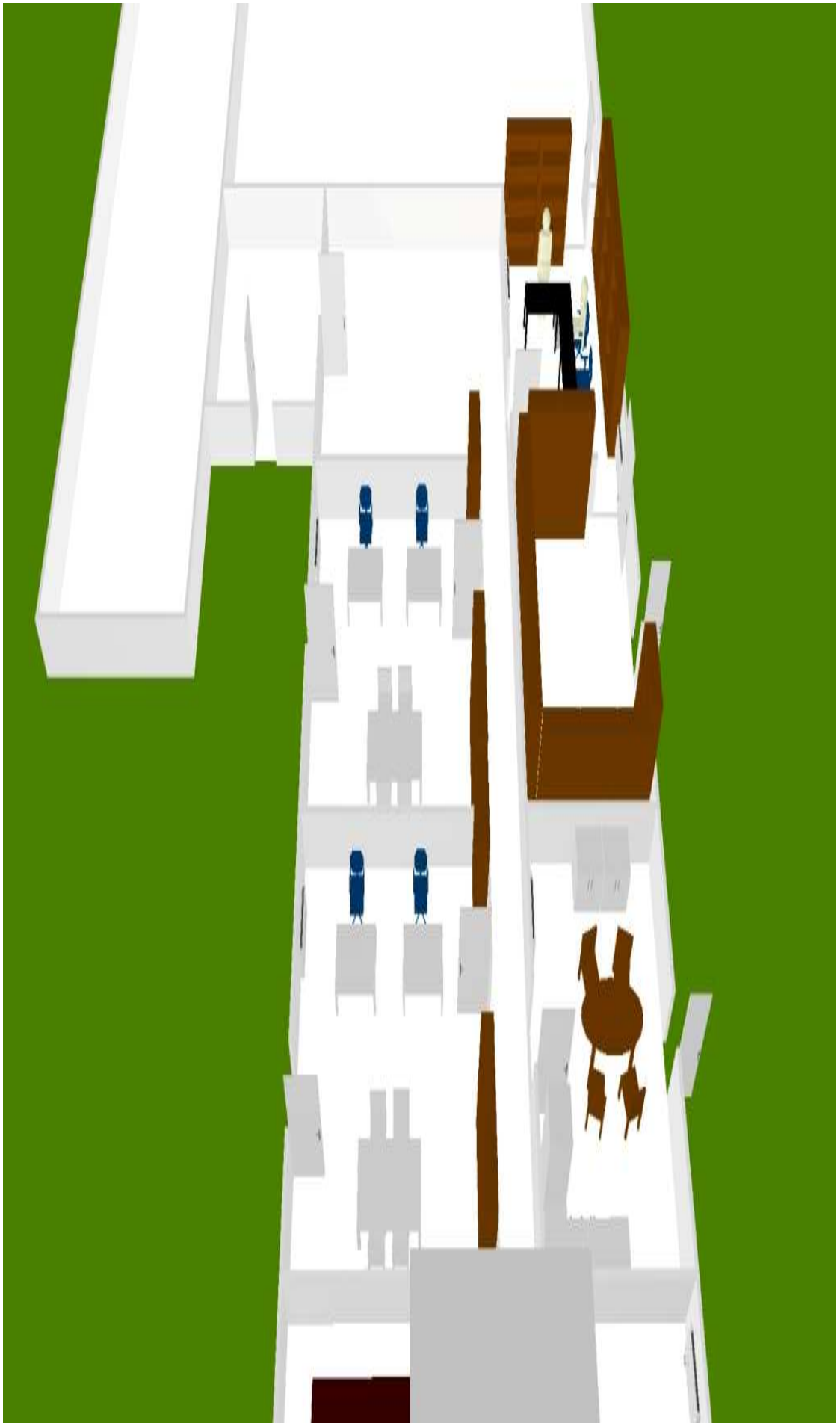


ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA





ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA





ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS Y
EMPRENDEDORES DE VALDEGOVÍA

